



NOTULEN

| ALGEMENE LEDENVERGADERING | | |
|---------------------------|--|---|
| 19 maart 2026 | 18.10 uur | Makersfabriek Ceintuurbaan 15, 8022 AW Zwolle |
| Aanwezige leden (35) | Chris-Jan Vrieling Anne Bolster Ruben Klinkenberg Yvonne Brinkhuis-Klompen Jan van Kooy Marc Brands Emile Verhoef Daimy de Hoog Evert Breeman Beau Ekkel Tim Horst Floris Gunters Arno Hoogeveen Pim Kappers Koen Bangma Willem Bovendeur Aafje Rietveld | Tjerk Prinsse Ary Hutten Jeroen van der Wilk Robert de Jong Ilona Grondman Hanco Bor Gerhard Heutink Julian van de Wetering Maikel Withaar Justin Hogenhout Jonathan Kleine Thom Fraterman Sjoerd Riezebos Maarten IJzerman Tom Sibelt Jan-Thijs Koster Vincent Klink Ewoud Jansma |
| Voorzitter | Anne Bolster | |
| Notulist | Yvonne Brinkhuis - Klompen | |
| Penningmeester | Ruben Klinkenberg | |
| Kascontrolecommissie | Tjerk Prinsse en Arno Hoogeveen | |

| Onderwerpen | |
|--|--|
| Opening | <p>De voorzitter (Anne Bolster) opent de ALV om 18:10 uur en stelt de agenda vast. Er worden twee nieuwe leden verwelkomd: Sjoerd Riezebos van AdHoc vastgoedbeheer (aanwezig) en Jan van Kooy van De Financiële Alliantie (aanwezig).</p> <p>Dit jaar staat in het teken van het 20-jarig jubileum en de lustrumreis in september. Later in deze vergadering wordt de locatie bekendgemaakt.</p> |
| Goedkeuring notulen vorige vergadering | Er zijn geen op- of aanmerkingen op de notulen van de vorige vergadering. De notulen van de vorige vergadering worden door de voorzitter ongewijzigd vastgesteld. |
| Financieel en sociaal jaarverslag 2025 | <p>De voorzitter deelt het sociaal verslag over het jaar 2025. De diverse bijeenkomsten zijn kort toegelicht. We hebben wederom iedere bijeenkomst een andere locatie in Zwolle bezocht. De reacties hierop zijn positief dus dat wordt ook in 2026 voortgezet. Alleen voor de vrijdagmiddagborrels hebben we een vaste plek: Het Refter.</p> <p>De penningmeester neemt het woord over voor het financiële verslag over het jaar 2025. Hij neemt daarbij met de aanwezigen het exploitatieoverzicht en de balans over 2025 door (in te zien op het scherm). De inkomsten zijn iets lager dan begroot, er zijn minder leden bij gekomen dan verwacht. De algemene bijeenkomsten zijn qua kosten iets lager uitgevallen dan begroot, eveneens geldt dit voor de dagexcursie. Naast de reservering voor de lustrumreis is de eerste aanbetaling voldaan aan Myles (bureau dat de reis organiseert). Wat betreft de Algemene kosten zijn de abonnementskosten licht gestegen, dit werd veroorzaakt door de gewijzigd template van de nieuwsbrief. Resterende algemene kostenposten zijn conform begroting of minimaal overschreden. Het budget onder de post 'Overig' is niet ingezet.</p> <p>Gepland was om €2.800,- in te lopen op onze reserve. Door de lagere kosten van de bijeenkomsten is dat circa €1.000,- geworden. De 1^e aanbetaling van de lustrumreis van €10.500,- zorgt voor een totaal exploitatieresultaat van - €11.466. De reservering voor de lustrumreis bedraagt €32.004,18.</p> |



NOTULEN

| | |
|---|--|
| Goedkeuring jaarstukken 2025 | <p>De kascontrolecommissie bestaande uit Tjerk Prinsse en Arno Hoogeveen is aanwezig. De kascontrolecommissie heeft geen onregelmatigheden in de administratie aangetroffen. Tjerk en Arno worden bedankt voor hun diensten. De voorzitter geeft aanwezigen de mogelijkheid voor het geven van opmerkingen. Aanwezigen geven geen opmerkingen, de voorzitter keurt de stukken goed en stelt deze vast. De goedgekeurde- en vastgestelde jaarstukken 2025 zijn als bijlage aan deze notulen gehecht.</p> |
| Decharge bestuur | <p>Mede gelet op het verslag van de kascontrolecommissie wordt er decharge aan het bestuur verleend.</p> |
| Benoeming leden kascontrolecommissie | <p>De leden van de kascontrolecommissie zijn op grond van de statuten niet herbenoembaar. Zij worden ontslagen en bedankt voor hun inzet. Tot nieuwe leden van de kascontrolecommissie worden benoemd: Jeroen van der Wilk en Gerhard Heutink.</p> |
| Benoeming nieuw bestuurslid en herbenoeming bestuursleden | <p>De voorzitter stelt voor om Ruben Klinkenberg te herbenoemen als penningmeester (tot nu toe 2 jaar bestuursfunctie als penningmeester) en Yvonne Brinkhuis-Klomp en te herbenoemen als secretaris (tot nu toe 2 jaar bestuursfunctie als secretaris).</p> <p>Nino heeft besloten om af te treden na een bestuursperiode van 2 jaar als algemeen bestuurslid. De voorzitter stelt voor om Tim Horst te benoemen als algemeen bestuurslid.</p> <p>Alle wijzigingen worden akkoord bevonden, wat betekent dat het bestuur vanaf heden bestaat uit:</p> <ul style="list-style-type: none">- Anne Bolster (voorzitter);- Yvonne Brinkhuis-Klomp en (secretaris);- Ruben Klinkenberg (penningmeester);- Chris-Jan Vrieling (algemeen bestuurslid);- Tim Horst (algemeen bestuurslid). |
| Goedkeuring begroting 2026 | <p>De penningmeester bespreekt met de aanwezigen de getoonde begroting voor 2026. Het is niet meer nodig om in te lopen op de algemene reserve, dus de kosten in de begroting zijn gelijk aan de inkomsten. Net als voorgaande jaren wordt er ook dit jaar een bedrag toegevoegd aan de reservering voor de lustrumreis. Voorgesteld wordt om dit jaar €12.500 te sparen. Dit bedrag is hoger dan vorig jaar (en gelijk aan de jaren daarvoor). Daarnaast is €1.500,- toegevoegd als onvoorziene kosten i.v.m. onzekerheid over de begroting vanwege het grote aantal deelnemers. Voor de lustrumreis zal een separate begroting worden opgesteld. De totale reservering hiervoor bedraagt €55.000,- excl. eigen bijdrage en onvoorziene kosten.</p> <p>De algemene kosten zullen nagenoeg gelijk zijn aan de kosten van voorgaande jaren. Alleen het budget voor abonnementen/onderhoud website is iets gedaald omdat we dit jaar geen (verplichte) veranderingen op de planning hebben. De wens is om het aantal leden te laten groeien, hiermee is met de inkomsten beperkt rekening gehouden aangezien we ook een aantal uittreeders zullen hebben o.b.v. leeftijd.</p> <p>Op basis van de begroting is er wederom een mooi programma te organiseren. De voorzitter geeft de leden gelegenheid tot het stellen van vragen. Zonder verdere vragen en tegenbericht wordt de begroting 2026 door de voorzitter vastgesteld. De vastgestelde begroting 2026 is als bijlage aan deze notulen gehecht.</p> |
| Vaststelling contributie 2026 | <p>Afgelopen jaar bedroeg de contributie €400 per jaar. Voorgesteld wordt om de contributie voor dit jaar hetzelfde te houden. Er wordt door de aanwezigen geen bezwaar ingediend. De facturen zullen zo spoedig mogelijk worden verzonden.</p> |



NOTULEN

| | |
|--------------------|--|
| Ledenadministratie | <p>We hebben op dit moment 88 leden (waarvan 4 ereleden). In 2025 hebben we 10 vertrekkende leden gehad. Er zijn 14 nieuwe leden bij gekomen, wat betekent dat we (naar wens) een kleine groei hebben doorgemaakt. Er wordt een grafiek getoond hoe de leden verdeeld zijn over de verschillende categorieën. De categorieën Projectontwikkeling technisch en Architectuur tellen op dit moment de meeste leden (10, exclusief ereleden), deze categorieën zit vol. De overige categorieën zitten onder de 10 leden, waardoor er nog plekken vrij zijn in die categorieën (vol = vol).</p> <p>Vanuit het bestuur wordt een oproep gedaan om mee te denken over eventueel nieuwe (passende) leden en om introducés mee te nemen naar één van de bijeenkomsten. De categorieën Advocatuur, Notariaat, Overheid en Woningbouwvereniging/zorgvastgoed zijn het minst vertegenwoordigd.</p> |
| Lustrumreis | <p>Er hebben zich in totaal 47 leden aangemeld voor de lustrumreis in september. De locatie wordt bekendgemaakt: we gaan naar Valencia! Op dit moment wordt door de lustrumcommissie de laatste hand gelegd aan het programma. Leden die zich hebben aangemeld, ontvangen op korte termijn nadere informatie en de factuur voor de eigen bijdrage.</p> |
| WVTTK | <p>De voorzitter presenteert de jaarkalender, deze is opgenomen in de presentatie die van tevoren is rondgestuurd. Er wordt aan de aanwezigen gevraagd de data te noteren in de agenda.</p> <p>Tijdens de volgende bijeenkomst brengen we een bezoek aan het distributiecentrum van Wehkamp. Aansluitend gaan we een hapje eten.</p> <p>De voorzitter geeft iedereen de gelegenheid om vragen te stellen, er komen vervolgens geen vragen vanuit de aanwezigen.</p> |
| Sluiting | <p>De voorzitter sluit de algemene ledenvergadering om circa 18.35 uur.</p> |